

г.Салехард ул.Чубынина 14, тел. / факс (349 22) 3-16-10 mail@yanao.bti89.ru  
shd@bti89.ru

НА ЗДАНИЕ Котельная с двумя котлами ВК-21 Q6 МВт  
(наименование объекта)

Адрес объекта	ЯМАЛО-НЕНЕЦКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ
	Город (поселок) Салехард
	Улица (мкр.) мыс. Корчаги
	дом № . литер Б

Инвентарный номер	04004091
Кадастровый номер	

Технический паспорт составлен по состоянию  
на " 29 " февраля 2008 г.  
( дата обследования объекта )

### *I. Сведения о принадлежности объекта*

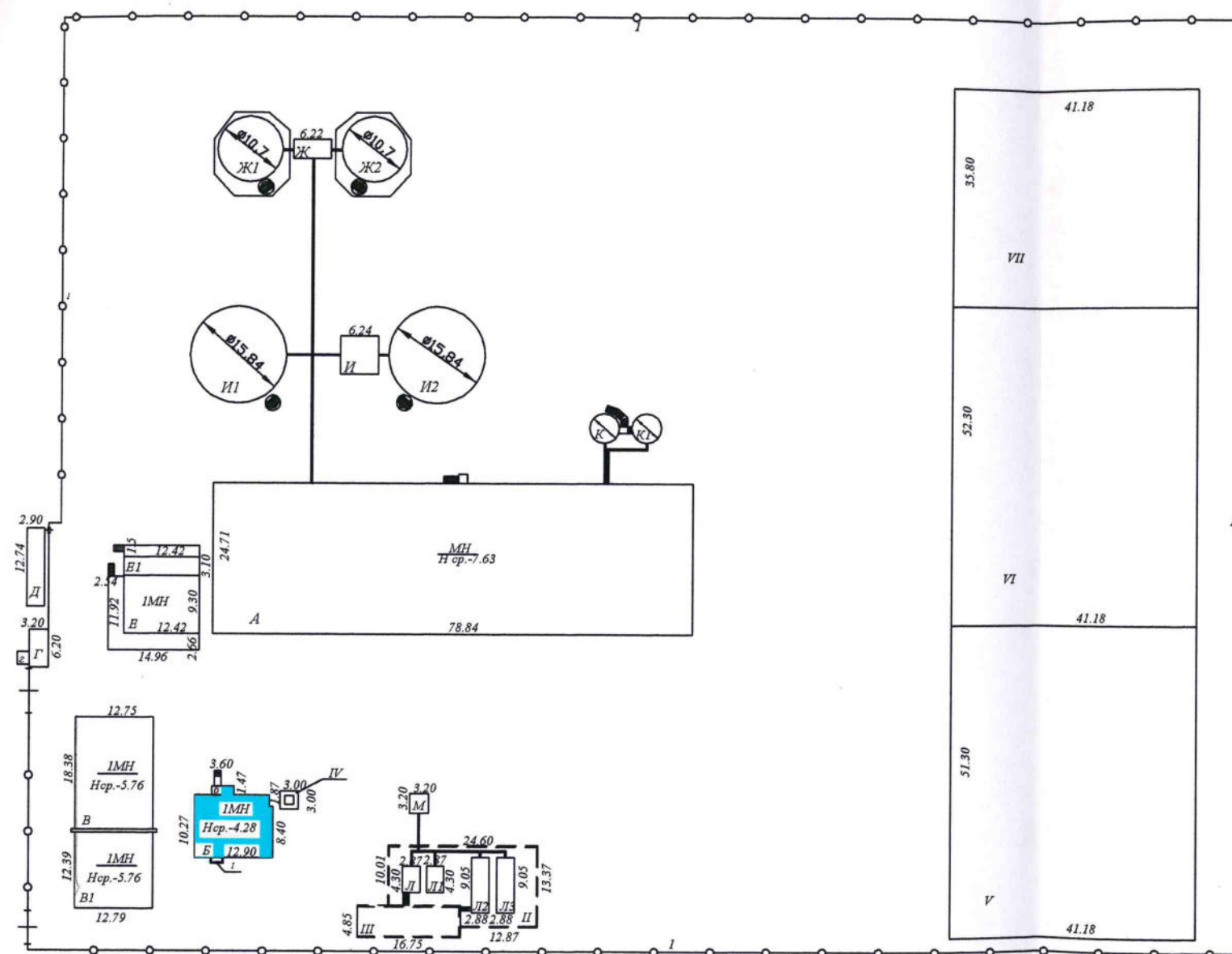
[illegible]

II. Экспликация земельного участка - кв. м.

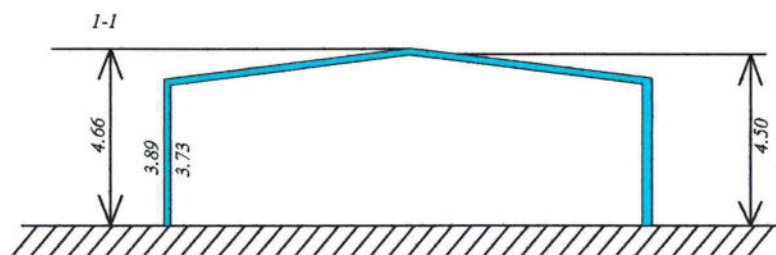
[illegible]

### III. Благоустройство полезной площади (кв. м)

[illegible]



г.Салехард ГУП ЯНАО "ОЦТИ"			
Инв.№ 04004091 Лист № 1	План земельного участка здания: Котельная с двумя котлами ВК-21 Q6 МВт на мысе Корчаги		Масш. 1:1000
	Вл:		
Дата	Исполнитель	Ф.И.О.	Подпись
29.02.2008	Выполнил	Кутненко Т.И.	Кутненко
	Проверил	Макаров А.В.	Макаров
	Руководитель	Макаров А.В.	Макаров



*г.Салехард ГУП ЯНАО "ОЦТИ"*

Инв.№  
04004091  
Лист №  
3

План вертикального разреза здания:  
Котельная с двумя котлами ВК-21 Q6 МВт  
на мысе Корчаги

Масш.  
1:200

Вл:

Дата	Исполнитель	Ф.И.О.	Подпись
29.02.2008	Выполнил	Кутненко Т.И.	<i>Кутненко Т.И.</i>
	Проверил	Макаров А.В.	<i>Макаров А.В.</i>
	Руководитель	Макаров А.В.	<i>Макаров А.В.</i>



#### IV. Общие сведения

Назначение Котельная с двумя котлами ВК-21 Q6 МВт

Использование \_\_\_\_\_ по назначению

Количество мест ( мощность ) 2 котла типа ВК-21 по 1.72 Гкл.

a)

6)

в)

2)

V. Исчисление площадей и объемов здания и его частей (подвалов, пристроек и т.п.)

[illegible]

# VI. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Литера Б Год постройки 2003 число этажей один  
 Группа капитальности III Вид внутренней отделки простой

Группа капитальности											
N п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль, и т. п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к удельному весу в %	Удельный вес конструктивных элементов с поправ.	Износа в %	% износа к стр. гр.7 *гр.8 100	Тек. изм.	
										износ в %	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	Фундаменты	отсыпка ПГС ж/б плиты	Удовлетворит.	9	1,0	9,0	15	1,4			
2	а) стены и их наружная отделка	панели стеновые бескаркасные 2-х слойные стальные с утеплителем из минераловатных плит	Удовлетворит.	24	1,0	24,0	15	3,6			
	б) перегородки	металлические	Удовлетворит.								
3	Перекрытия	чердачное	панели металлические с утеплителем из минераловатных плит	Удовлетворит.	17	1,0	17,0	10	1,7		
		междуэтажное									
4	Крыша	металлический профнастил	Удовлетворит.	9	1,0	9,0	10	0,9			
5	Полы	металлические	Удовлетворит.	4	1,0	4,0	15	0,6			
6	Проемы	оконные	оконные блоки деревянные с 2-м остеклением	Удовлетворит.	17	1,0	17,0	10	1,7		
		дверные	металлические простые								Удовлетворит.
7	Внутренняя отделка	покраска	Удовлетворит.	7	1,0	7,0	15	1,1			
8	сан. и электротех. устройства	отопление	местное	Удовлетворит.	12	1,0	12,0	15	1,8		
		водопровод	горвода								
		канализация	септик								
		г. водоснабж.									
		ванны									
		электроосвещ.	есть								
		радио									
		телефон									
		вентиляция	есть								
		лифты									
		пож.сигнализ.									
9	Прочие работы	крыльцо	Удовлетворит.	1	1,0	1,0	15	0,2			
Итого				100	X 100		X 13		X		

% износа, приведенный к 100 по формуле:  $\frac{\% \text{ износа (гр. 9)} * 100}{\text{удельный вес (гр. 7)}}$

$$\frac{13 * 100}{100} = 13 \%$$



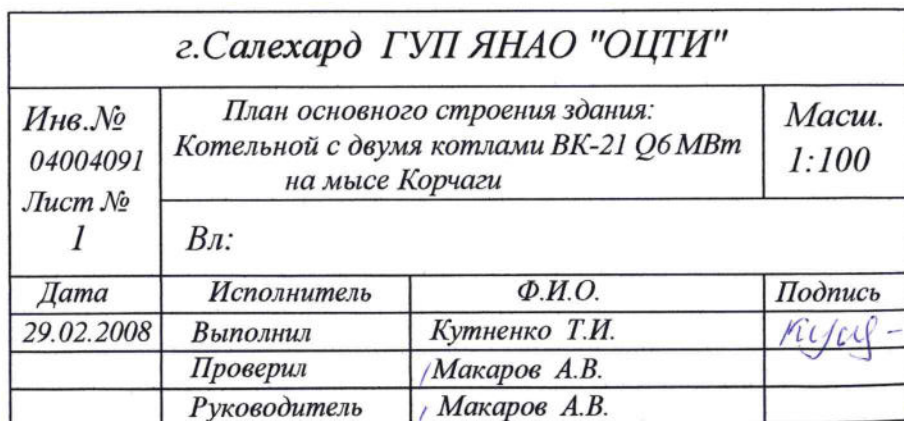
## VII. Техническое описание пристроек и других частей здания

Наименование конструктивных элементов	холод.пристр.  Литера _б_	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	_____	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	_____	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками
					Литера _____				Литера _____			
Фундаменты	ж/б плита	11	1.0	11.0								
Стены и перегородки	металлич.	26	1.0	26.0								
Перекрытия	металлич.	4	1.0	4.0								
Крыша	метал.проф.	13	1.0	13.0								
Полы	деревян.	7	1.0	7.0								
Проемы	простые	14	1.0	14.0								
Отделочные работы	покраска	18	1.0	18.0								
Электроосвещение	есть	4	1.0	4.0								
Прочие работы	отмостки	3	1.0	3.0								
<b>ИТОГО</b>		<b>100</b>	<b>X</b>	<b>100</b>		<b>100</b>	<b>X</b>			<b>100</b>	<b>X</b>	

Наименование конструктивных элементов	_____	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	_____	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	_____	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками
	Литера _____				Литера _____				Литера _____			
Фундаменты												
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы												
Проемы												
Отделочные работы												
Электроосвещение												
Прочие работы												
<b>ИТОГО</b>		100	X			100	X			100	X	

### VIII. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здания и его частей

[illegible]





## ЭКСПЛИКАЦИЯ

К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

расположенного в городе (другом поселении) Салехарде

10 ул. (пер.)

мыс Корчаги

 $\partial \Omega \setminus N_0$ [illegible]

### XI. Ограждения и сооружения (замощения) на участке

 $N_{\phi} n/n$ 

XII. Общая стоимость (в руб.)

---

1

---

---

1

---

---

---

1

1

---

---

☐

1

1

1

**XIII. Перечень документов, приложенных к паспорту**

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование</i>	<i>Дата составления</i>	<i>Масштаб</i>	<i>Количество листов</i>	<i>Примечание</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
1	План земельного участка	29.02.2008	1:1000	1	
2	Позтажный план	29.02.2008	1:100	1	
3	Экспликация к позтажному плану	29.02.2008		1	

Выполнил _____	Кутненко Т.И.
Проверил _____	Макаров А.В.
Руководитель _____	Макаров А.В.
Дата выдачи " ____ " _____ 2008 __ г.	М.П.



<b>Отметка о внеплановой инвентаризации</b> <b>"По результатам инвентаризации изменений нет"</b>			
Инвентаризатор _____	Инвентаризатор _____		
Руководитель _____	Руководитель _____		
Дата " ____ " _____ 200 __ г. М.П.	Дата " ____ " _____ 200 __ г. М.П.		